

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

## UCOM光無料 (wi-fi標準装備)

駐車料 25,000円 (税別) 居室同時契約限定

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	カスターリア高輪 511号室		
物件所在地	東京都港区高輪 2丁目 17-12		
交通	京急本線 泉岳寺駅 徒歩1分 都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	53.49㎡	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2019年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用* 契約時に発生: 27000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	可 エボス 初回保証料: 総賃料の40% (個人契約対象)、更新料: 総賃料15万円未満... 10,000円/年、総賃料15万円以上... 14,000円/年 法人契約は別途ご相談下さい。		
備考	保証会社利用時は敷金1ヶ月に減額。 ペット飼養時は敷金追加(小型犬1ヶ月)。 原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。 【仲介会社様へ】 空室確認・内覧・申込は大和リビング/大和リビング アセットリーシングセンターへ TEL: 0120-934-796 FAX: 03-5214-2319		

情報更新日2019年5月26日

No.1042-00-0511

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5220号

### 大和リビング株式会社 東京支店

東京都千代田区飯田橋3丁目13-1 大和ハウス東京ビル7階  
TEL:03-5214-2329 FAX:03-5214-2335  
E-mail: info-castalia@daiwaliving.co.jp  
URL: http://www.daiwaliving.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付		客付	