

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

## UCOM光インターネット無料 (Wi-Fi標準装備)

JR京浜東北線「大井町」駅は徒歩4分、東急大井町線・りんかい線「大井町」駅も徒歩5分、駅に近い立地。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	カスターリア大井町 803号室		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目2-11		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 りんかい線 大井町駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	21.75㎡	向き	南西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ、パストイレ別、浴室乾燥機、洗面化粧台、モニター付インターホン		
その他費用	[一時金] カギ交換料(税別): 20000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 保証会社との契約額: イントラスト 初回保証額: 総賃料の40%、更新料: 10,000円/年		
備考	保証会社利用時は敷金1ヶ月に減額。ペット飼養時は敷金追加(小型犬1ヶ月)。原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。 【仲介会社様へ】 ダイワリビングアセットリーシングセンター TEL: 0120-934-796 (TEL: 03-5214-2318) FAX: 03-5214-2319 営業時間9:00~18:00 無休(年末年始を除く)		

情報更新日2020年7月4日

No.2041-00-0803



お問合せ先

国土交通大臣(6)第5220号

### 大和リビング株式会社 東京支店

東京都千代田区飯田橋3丁目13-1 大和ハウス東京ビル7階  
TEL: 03-5214-2329 FAX: 03-5214-2335  
E-mail: info-castalia@daiwaliving.co.jp  
URL: http://www.daiwaliving.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%