

# FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	10,000円

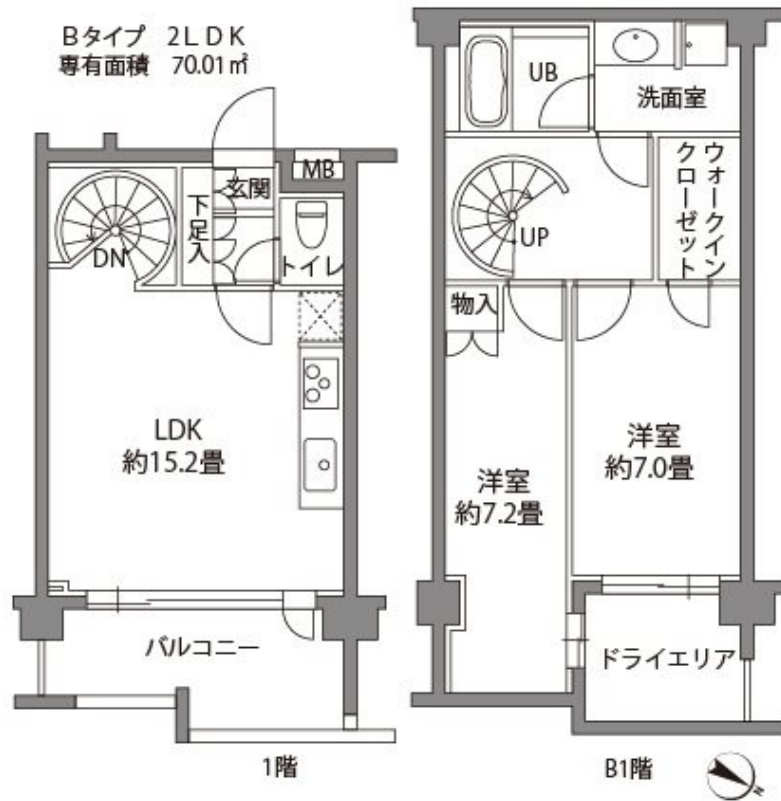
## UCOM光無料(wi-fi標準装備)導入!

「呑川駒沢支流緑道」に隣接したマンションです。小型犬飼養可!

### 【外観】



### 【間取り図】



カスタリア八雲



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	カスタリア八雲 104号室		
物件所在地	東京都目黒区八雲2丁目20-5		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1-B1階		
専有面積	70.01㎡	向き	東
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代/契約時発生(税別): 20000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 保証会社との契約額: 初回保証料: 総賃料の40%(個人契約対象)、更新料: 10,000円/年(非課税) 法人契約は別途ご相談下さい。		
備考	保証会社利用時は敷金1ヵ月に減額・ペット飼養時は敷金追加(小型犬1ヵ月)・原則1年未満で解約された場合は違約金が発生します。 【仲介会社様へ】 ダイワリビングアセットリーシングセンター TEL: 0120-934-796 FAX: 03-5214-2319 営業時間9:00~18:00 無休(年末年始を除く)		

情報更新日2019年5月25日

No.2015-00-0104

お問合せ先



国土交通大臣(6)第5220号

## 大和リビング株式会社 東京支店

東京都千代田区飯田橋3丁目13-1 大和ハウス東京ビル7階  
TEL:03-5214-2329 FAX:03-5214-2335  
E-mail: info-castalia@daiwaliving.co.jp  
URL: http://www.daiwaliving.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%